MAIRIE DE KOENIGSMACKER

REFUS DE DECLARATION PREALABLE DELIVRE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

CA/ADS/

Demande déposée le 13/07/2025 complétée le 15/07/2025 N° DP 57 370 2500037 Par: Muller Alexandre Surface de plancher : 0 m2 Demeurant à : 110 Impasse domaine du mewinckel 57970 Koenigsmacker Pour : Pose d'une clôture Voici les détails de l'installation envisagée : Sur les côtés A et B (cf. plans joints). je souhaite installer du grillage occultant de

couleur gris antracite d'une hauteur de 1,53 m. Sur le côté C, je prévois la pose de grillage occultant de couleur gris antracite, d'une

hauteur de 1,23 m, dans un but exclusivement sécuritaire.

Sur un terrain sis à : 110 Impasse domaine du mewinckel

57970 Koenigsmacker

Le Maire.

Vu la déclaration préalable susvisée,

Vu le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L.421-1 et suivants, R.421-1 et suivants,

Vu la révision du Plan Local d'Urbanisme approuvée en Conseil Municipal le 18/07/2019 et modifiée le 18/10/2022,

Vu le Plan de Prévention des Risques Naturels "Inondation approuvé par Arrêté Préfectoral en date du 7 avril 1998,

Vu le Porter à Connaissance (PAC) du 30 avril 2019 de la maîtrise de l'urbanisme relative au risque inondation de la "Moselle" - Etudes du CEREMA 2020.

Vu le Porter à connaissaissance (PAC) AZI de la Canner du 23 mai 2019,

Vu le Plan de Prévention des Risques d'inondation approuvé le 7/04/1998.

Vu la délibération prise en Conseil Municipal en date du 09/11/2020 approuvant l'institution de la Taxe d'Aménagement communale

ARRETE

Les travaux projetés dans la déclaration sus-visée ne sont pas réalisables.

L'Adjoint à l'urbanisme:

KOENIGSMACKER, le 17/07/2025

Le Maire:

Philippe STANEK

Pierre ZENNER

L'avis de dépôt de la demande d'autorisation susvisée a été affiché en Mairie le 13/07/2025

INFORMATIONS - A LIRE ATTENTIVEMENT - INFORMATIONS - A LIRE ATTENTIVEMENT

- DELAIS ET VOIES DE RECOURS : Si vous entendez contester la présente décision vous pouvez saisir le tribunal administratif compétent d'un recours contentieux dans les DEUX MOIS à partir de sa notification. Vous pouvez également saisir d'un recours gracieux l'auteur de la décision ou, lorsque la décision est délivrée au nom de l'Etat, saisir d'un recours hiérarchique le ministre chargé de l'urbanisme. Cette démarche prolonge le délai du recours contentieux qui doit alors être introduit dans les deux mois suivant la réponse. (L'absence de réponse au terme d'un délai de deux mois vaut rejet implicite).

Les tiers peuvent également contester cette autorisation devant le tribunal administratif compétent. Le délai de recours contentieux court à l'égard des tiers à compter du premier jour d'une période continue de deux mois d'affichage SUL le terrain conformément dispositions aux